

‘ધ લિજેન્ડ’ બિલ્ડિંગમાં ૧૫ લક્ઝરી એપાર્ટમેન્ટ બનશે **દિલીપ કુમારના બંગાલા પર બનેલા હાઉસિંગ પ્રોજેક્ટમાં મોટું રોકાણ**

આ સી-વ્યૂ બિલ્ડિંગમાં ટ્રિપ્લેક્સ એપાર્ટમેન્ટ ૧૫૫ કરોડ રૂપિયામાં ખરીદવામાં આવ્યું



દ્વિપ કુમારના આઈકોનિક બંગલાની જગ્યાએ બની રહેલ સી વ્યૂ બિલ્ડિંગમાં ટ્રિપ્લેક્સ એપાર્ટમેન્ટ ૧૫૫ કરોડ રૂપિયામાં ખરીદવામાં આવ્યું છે. તમને જણાવી દઈએ કે, થોડા વર્ષો પહેલા દિલીપ સાહેબના આ બંગલા અંગે વિવાદ થયો હતો. આ પ્રોજેક્ટમાં ૨૦૦૦ ચોરસ ફૂટનું મ્યુઝિયમ પણ સામેલ છે, જે દિલીપ સાહેબનું સમર્પિત છે. બોલિવુડના દિંગજ કલાકાર દિલીપ કુમારનો બંગલો મુંબદ્ધના પાલી હિલ વિસ્તારમાં હતો. ગત વર્ષ તેને તોડીને તેની જગ્યાએ હાઉસિંગ પ્રોજેક્ટ બનાવવામાં આવશે તેવી જાહેરત કરવામાં આવી હતી. હવે સમાચાર આવી રહ્યા છે કે આ પ્રોજેક્ટમાં જંગી રોકાણ કરવામાં આવ્યું છે. દિલીપ કુમારના આઈકોનિક બંગલાની જગ્યાએ બની રહેલી આ સી-વ્યૂ બિલ્ડિંગમાં ટ્રિપ્લેક્સ એપાર્ટમેન્ટ ૧૫૫ કરોડ રૂપિયામાં ખરીદવામાં આવ્યું છે. તમને જણાવી

ફૂટનો દર આશરે રૂ. ૧.૬૨ લાખ છે, જે
તેને મુંબઈની સૌથી મૌંધી મિલકતોમાંની
એક બનાવે છે. આ મિલકતની નોંધણી
માટે રૂ. ૮.૩૦ કરોડની સ્ટેમ્પ ઝયુરી
ચૂકવવામાં આવી છે. ૨૦૧૬માં દિલીપ
કુમારે તેનો પાલી હિલ બંગલો તોડીને
ત્યાં લક્જરી હાઉસિંગ પ્રોજેક્ટ બનાવવા
માટે અશર રૂપ સાથે કરાર કર્યો હતો. આ
રિટેલલપમેન્ટ પ્રોજેક્ટનું નામ ‘ધ લિઝેન્ડ’
છે અને તેમાં ૪ અને ૫ BHK લક્જરી
એપાર્ટમેન્ટનો સમાવેશ થાય છે. આ
પ્રોજેક્ટમાં ૨૦૦૦ ચોરસ ફૂટનું મ્યુઝિયમ
પણ સામેલ છે, જે દિલીપ સાહેબને
સમપિત છે. ૨૦૨૭માં, ડેવલપરે જાહેરાત
કરી હતી કે ‘ધ લિઝેન્ડ’ બિલ્ડિંગમાં ૧૫
લક્જરી એપાર્ટમેન્ટ બનાવવામાં આવશે.
અગાઉ એવી પણ જાહેરાત કરવામાં
આવી હતી કે આ પ્રોજેક્ટ ૨૦૨૭માં પૂર્ણ
થશે અને તેનાથી લગભગ ૮૦૦ કરોડ
રૂપિયાની આવક થશે.

સુધાંશુએ કહ્યું કે બેન્ડનાં ઘણા નવા ગીતો આવી રહ્યા છે

સુધાંશુ ૨૩ વર્ષે ફરી બેન્ડ ઓફ બોલ્ડમાં

અમે બધાં અલગ અલગ નાના શહેરોનાં મિડલ કલાસ ફેમિલીમાંથી આવતા હતાં

ਅਈ ਕਪੂਰ ਅਨੇ ਰਾਜੁਵ ਕਪੂਰਨਾ ਅਵਸਾਨਥੀ ਬਦਾ ਭਰਬਾਏ

ਅਥਿ ਕਪੂਰ ਅਨੇ ਰਾਜਵ ਕਪੂਰ ਮੁਲਖੁਨੀ ਖਰਾਬ ਅਸ਼ਰ, ਕਪੂਰ ਪਰਿਵਾਰ ਤੂਟੀ ਗਯੋ



ટૂંક સમયમાં જ 'ફેબ્રુલસ
લાઇબ્સ ઓફ બોલીવુડ

વાઇબ્સ'થી તેના OTT ડેબ્યૂ કરશો

અક્ષય કુમારે એક વર્ષમાં ૪ ફિલ્મો કરવાના ટ્રોલિંગનો જવાબ આપ્યો

કામ પ્રત્યે એ જ વલણ જે તેનો ટ્રેડમાર્ક રહ્યો છે તે હવે ટ્રોલ થઈ રહ્યો છે

A portrait of Indian actor Akshay Kumar, smiling broadly. He has dark hair and is wearing a light-colored button-down shirt. The background is plain white.

અ ક્ષયના કામ પ્રત્યે એ જ વલણ જે તેનો પર ટ્રોલ થઈ રહ્યો છે તે હવે સોશિયલ મીડિયા પર ટ્રોલ થઈ રહ્યો છે. અક્ષય ઘણીવાર સોશિયલ મીડિયા પર એ વાતને લઈને ટ્રોલ થયો છે કે તે એક વર્ષમાં ૪ ફિલ્મો કરે છે. હવે અક્ષયે આનો જવાબ આપ્યો છે. બોલિવુડ સ્ટાર અક્ષય કુમારની પાછલી ફિલ્મ ‘સરાફિરા’ હાલમાં જ રીવિઝ થઈ હતી. યોગ્ય સમીક્ષાઓ હોવા છતાં, અક્ષયની આ ફિલ્મ પણ લોકોને વિષેટરોમાં આકર્ષણીય નિર્ણય ગઈ અને ફલોપ થઈ. ‘સરાફિરા’ સાથે અક્ષયે તુ વર્ષમાં ૮ ફલોપ ફિલ્મો આપી છે. અક્ષયની કારકિર્દીમાં આટલો લાંબો ઠંડો તથકો ક્યારેય નહોનો રહ્યો અને કામ પ્રત્યે જે વલણ તેનો ટ્રોલ રહ્યું છે તે જ વલણ હવે સોશિયલ મીડિયા પર ટ્રોલ થઈ રહ્યું છે. અક્ષયને સોશિયલ મીડિયા પર ઘણી વખત એ વાતને લઈને ટ્રોલ કરવામાં આવે છે કે તે એક વર્ષમાં ૪ ફિલ્મો કરે છે. હવે અક્ષયે આનો જવાબ આપ્યો છે. ‘સરાફિરા’ના પ્રમોશનમાં વ્યસ્ત અક્ષયે ગજલ અલગ સાથે વાતચીતમાં તેની કારકિર્દી વિશે વાત કરી. અક્ષયે કહ્યું કે લોકો તેને પૂછે છે કે તે એક વર્ષમાં ૪ ફિલ્મો કેમ કરે છે અને તે માત્ર એક ફિલ્મ પર કેમ ધ્યાન નથી આપતો. તેણે કહ્યું, ‘તેઓ મને કહે છે કે તે વર્ષમાં ચાર ફિલ્મો કેમ કરે છે... તેણે એક ફિલ્મ કરવી જોઈએ... મને એક પિકચર કરવા

દો, બાકીના દિવસોમાં હું શું કરીશ? મારે તમારા ઘરે આવવું જોઈએ?’’ અક્ષયે આગળ કહ્યું, ‘ઘણા લોકો બીજાને કહે છે કે તેઓ ખૂબ કામ કરે છે... દીકરા, યાદ રાખો, નસીબદાર છે એં લોકો જેમને કામ મળે છે. અહીં કોઈ કામ નથી. રોજ કોઈ કહે છે, બેરોજગારી ચાલે છે, આ ચાલે છે, તે ચાલે છે. જેને કામ મળતું હોય, તેને કરવા દો. લોકડાઉનથી, અક્ષયની ફિલ્મો બોક્સ ઓફિસ પર તે રીતે પ્રદર્શન કરી રહી નથી જે રીતે તેઓ પહેલા કરતા હતા. ‘સૂર્યવંશી’ સિવાય અક્ષયની મુખ્ય ભૂમિકામાં રહેલી એક પણ ફિલ્મ બોક્સ ઓફિસ પર સફળ રહી નથી. અક્ષય કુમારની લેટેસ્ટ ફિલ્મ ‘સરાફિરા’ તમિલ ફિલ્મ ‘સૂરરાઈ પોડુ’ની રિમેક છે. તેની વાર્તા એરલાઇન સેવા એર ડેકનના સ્થાપક કેપન જીઆર ગોપીનાથના જીવન પર આધારિત છે. હવે અક્ષય ટૂંક સમયમાં ફિલ્મ ‘ખેલ ખેલ મે’માં જોવા મળશે. આ ફિલ્મમાં તાપસી પણું, ફરદીન ખાન, વાણી કપૂર અને એમી વિર્ક પણ જોવા મળશે. ‘ખેલ ખેલ મે’ ૧૫ ઓગસ્ટે સિનેમાધરોમાં રિલીઝ થઈ રહી છે. અક્ષયની આ ફિલ્મ શ્રદ્ધા કપૂરની ‘સ્ક્રી ૨’ અને જહોન અભ્રાહમની ‘વેટ’ સાથે ટકરાશે.

‘શું હું બાકીના દિવસોમાં તમારા ઘરે આવું?’ જેને કામ મળતું હોય, તેને કરવા દો

‘શું હું ભાકીના દિવસોમાં
તમારા ધરે આવું?’ જેને કામ
મળતું હોય, તેને કરવા દો

૨૦૨૫ના ઉનાળા સુધીમાં ‘કંતારા ર’ને પડદા પર લાવવા માંગે છે

‘કંતારા ૨’નું શૂટિંગ પૂરું, રિષબ શોહી ફરી ધમાકો કરવા તૈયાર છે



રાજકુમાર સાથે જહાન્વીની આ ફિલ્મ થિયેટરોમાં તેની શ્રીજી હતી
સોશિયલ મીડિયા પર તેના વખાણને 'PR'
કહેવા ભદ્ર જહાન્વીએ રમાયો જવાબ

જીવિધી સાથે ગલથાત દેખેયા તોથા મેળા રાજ્યો ટૈલાંગ અને આદિલ હિસેબ

જાન્યીને લાગે છે કે લોકો સોશિયલ મીડિયા પર તેના વખાણને તેના 'PR'નું પરાકમ માને છે. એક નવાઈન્ટરવ્યુમાં આ વાત પર કટાક્ષ કરતા તેણીએ કહું કે આ વખાણ એટલા માટે થઈ રહ્યા છે કારણ કે તે 'પૈસા મેળવીને' લોકોને આમંત્રિત કરી રહી છે. બોલિવૂડ આગળ કહું, 'હું સોશિયલ મીડિયા પર જોઉં છું, જો કોઈ ભૂલથી પણ મારા વખાણ કરે તો લોકો કહેતા રહે છે કે 'આ તેમનો PR હોવો જોઈએ.' હું કહું છું, 'ના, મારી પાસે એટલું બજેટ નથી કે લોકો પાસેથી વખાણ કરી શકું.' જહાન્યી આ વર્ષ બે ફિલ્મોમાં જોવા મળી છે. અગાઉ તે શાહિદ

A promotional photograph of the main cast of the Indian television series 'Bhagya'. The ensemble consists of five actors dressed in formal attire. From left to right: a man in a dark green kurta and shawl; a man in a dark green kurta and shawl; a woman in a red and gold saree; a man in a dark green kurta and shawl; and a man in a dark green kurta and shawl. They are all looking directly at the camera against a plain, light-colored background.

ન્યૂગ બિઝુ

અરવલ્લિમાં ધોઘમાર
વરસાદ, રસ્તાઓ
પર પાણી વહ્યા

(અજન્સી) અરવલ્લિ, તા. ૨૬।

હહેલી સવારથી જ ભારે વરસાદ મોડસા અને મેધરજ વિસ્તારમાં વરસ્યે છે. બપોરે ૨ વાગ્યા સુધીમાં મોડસામાં સવા ચાર ઈંચ વરસાદ નોંધાયો હતો. જ્યારે મેધરજમાં ચાર ઈંચ વરસાદ ખાખ્યો હતો. આ ઉપરાં વિસ્તોડામાં બે ઈંચ, ધનસુરા અને માલપુરમાં પોણા બે ઈંચ વરસાદ વરસ્યો હતો. બાયડમાં પણ બે ઈંચ વરસાદ વરસ્યો હતો. વરસાદ રાહત સર્જઈ હતી. અરવલ્લિ જિલ્લામાં હહેલી સવારથી જ ભારે વરસાદ મોડસા અને મેધરજ વિસ્તારમાં વરસ્યે છે. બપોરે ૨ વાગ્યા સુધીમાં મોડસામાં સવા ચાર ઈંચ વરસાદ નોંધાયો હતો. જ્યારે મેધરજમાં ચાર ઈંચ વરસાદ ખાખ્યો હતો. આ ઉપરાં વિસ્તોડામાં બે ઈંચ, ધનસુરા અને માલપુરમાં પોણા બે ઈંચ વરસાદ વરસ્યો હતો. વરસાદ રાહત સર્જઈ હતી. મોડસાના ધધીલાયા અને આસપાસના વિસ્તારમાં ભારે વરસાદને લઈ રસ્તાઓ પર પાણી વહ્યા હતા.

દહોદ જિલ્લામાં ગ્રાલોદ તાલુકામાં
આપેલો માધ્યમનાના ડેમ ૭૦%
ભરાયો જેને પગલે હાઇ એલર્ટ

(અતિનિધી) ગ્રાલોદ, તા. ૨૬।

વરસાદની આગામીના પગલે તાજેતરમાં અવરણ પરી રહેલા વરસાદના કારણે દહોદ જિલ્લાના આલોદ તાલુકાના માધ્યમનાના ડેમમાં ૭૦% ટકા પાણીની આવક થાં અગમયેતના ભાગરૂપે સાત ગામોને એલર્ટ કરવામાં આવ્યાહત. આ ડેમની પૂણી સપારી ૨૭૫.૫૦૦ મીટરની છે. આએ તા. ૨૬/૦૭/૨૦૨૩ રોજ ૭૦% પાણી ભરાયા છે. ડેમ પાણીશી હાલ છલોછલ ભરેલો છે ઉપરાંત હજ પણ પાણીની આવક વધવાની શક્યતાએ હાલની સપારી હાઈ એલર્ટ સ્ટેજાના લેવો થયેલ છે. આ શક્યતાઓને ધ્યાન લઈને જિલ્લા કલેક્ટરની દો યોગેશ નિરંજુને અને ડિઝસ્ટર શાખા મામલતદાર દારા ડેમના નીચ્યાવાસના આલોદ તાલુકાના ભાનપુર, ચિનોડિયા, ધાવડીયા, મહુરી, માંડલીખુટા, મુનાંખોસલા અને થેરકા એમ મળી કુલ સાત ગામોને સાવયેતાના પગલા લેવા સંબંધિત સ્વાનિક લોકોને, ગ્રામ પંચાયત તેમજ તલાટી ક્રમ મંત્રી, મામલતદાર, પ્રાંત અધિકારી તેમજ તાલુકા વિકાસ અધિકારીને સૂચના આપવામાં આવી છે તેમ મામલતદાર ડિઝસ્ટરની એક અખબારી યાદીમાં જણાવ્યું છે.

નવયુવાન ઓનલાઈન ગેમમાં દેવું થતા ચોરીના માર્ગ મોબાઈલનું વળગણ શિક્ષિત ચુવા પેટીનો ગેરમાર્ગ દોરે છે

(અજન્સી) અમદાવાદ, તા. ૨૬।

મોબાઈલનું વળગણ કટલી હુદ લઈ જાય છે તેનો રહેતા હેતુલબેન નાયક ઘરને તાણું મારીને માતા-પિતાને મળવા માટે ગોતા ગયા હતા. એ સમયે તેમના મકાન માંથી ચોરે લોંગની તિંબેશીનું લોકર તોરીને રૂ. ૧.૧૧ લાખની ચોરી કરી હોવાનું સામે આવ્યું હતું. અન્ય એક ઘટનામાં રાજકોટના મધુરાબાઈ નાગરણ્યા બોડકેવમાં આવેલા શાલીગ્રામ એપાર્ટમેન્ટમાં રહીને સ્કીનની દિવાનાં વેપાર કરે છે. રૂપમીએ બેને પાટ પતી પત્રી કરે ગયા હતા તે સમયે કબાટમાંથી તસ્કરે સચા બે તોલાના સોના અને ચંદીના દારીના પીકુલ કરુ. ૧.૨૨ લાખની મતા ચોરી રથા થઈ ગયા હતા. આ તો મામલે વસાપુર પોલીસે ગુનો નોંધી સીસીટી આવાયા રેફિનિંગ એસોપીની ધરપકડ કરી છે. વસાપુર પોલીસ સ્ટેશનના પીઅઠ એલ. એલ. ચાવડા અને પોલીસાઈ આર. એલ. પટેલની દીમે યુવરાજ હાડ (રૂ. ૨૧, રૂ. ૪૪ લાખની ચોરીઓની ઘટનાને લઈને વસાપુર પોલીસ એકશનમાં આવી ગઈ હતી. પોલીસને આ તો બનાવોની સીસીટીની કુટેજ મળી આત્મા એસોપીની ઓળખાના કરવામાં પણ સફળતા મળી હતી. અને પોલીસે દારા રતજ એકશન લઈને એક નવયુવાની ધરપકડ પણ કરવામાં આવી હતો. પકડાયેલો આરોપી મહિલા ASIનો પુરુ હોવાની વિગતો મળી છે. જેને ઓનલાઈન ગેમ રમવામાં દેવું થઈ જતા તેણે વેચ સિરિઝ છેઠીને એંજામ આપ્યો હોવાનું સામે આવ્યું છે. બોડકેવમાં અંતીક ટાવરની પાછળ આવેલા સુખ શાંતિ વિભાગમાં રહેતા દર્શકભાઈ સૌની પ્રિન્ટિંગનો વેપાર કરે છે. તેઓ. રૂપમીએ ઓફિસ ગયા હતા અને પતી પણ ક્રેસ બહાર ગયા હતા. રાતે બેને ધરે આવ્યા તાંકે કુટેજ તાણું હતું. મકાનમાંથી અપણો હતો. તે મુખ્ય હાલ ત્રણ ચોરીની વિનાને અંજામ આપ્યો હતો. તે મુખ્ય હાલ ત્રણ ચોરીની કુટેજ હતી. જ્યારે એક લુકેલા હોવાની ચોરી કરી છે કે કેમ તેની તપાસ હજ પણ હોવીની હોસ્પિટલમાં લઈ જવામાં આવી હતી. જ્યારે અન્ય બનાવ વસાપુરના પલક એવન્યું હતી.

શહેરના વસાપુર જેવા પોણ વિસ્તારમાં છેલ્લા કેટલાં દિવસોની ચોરીની ઘટના સામે આવી રહી છે, જેમાં અંત્યાર સુધી રાત દિવસમાં કુલ રૂ. ૪.૪૫ લાખની ચોરીઓની ઘટનાને લઈને વસાપુર પોલીસ એકશનમાં આવી ગઈ હતી. પોલીસને આ તો બનાવોની સીસીટીની કુટેજ મળી આત્મા એસોપીની ઓળખાના કરવામાં પણ સફળતા મળી હતી. અને પોલીસે દારા રતજ એકશન લઈને એક નવયુવાની ધરપકડ પણ કરવામાં આવી હતો. પકડાયેલો આરોપી મહિલા ASIનો પુરુ હોવાની વિગતો મળી છે. જેને ઓનલાઈન ગેમ રમવામાં દેવું થઈ જતા તેણે વેચ સિરિઝ છેઠીને એંજામ આપ્યો હોવાનું સામે આવ્યું છે. બોડકેવમાં અંતીક ટાવરની પાછળ આવેલા સુખ શાંતિ વિભાગમાં રહેતા દર્શકભાઈ સૌની પ્રિન્ટિંગનો વેપાર કરે છે. તેઓ. રૂપમીએ ઓફિસ ગયા હતા અને પતી પણ ક્રેસ બહાર ગયા હતા. રાતે બેને ધરે આવ્યા તાંકે કુટેજ તાણું હતું. મકાનમાંથી અપણો હતો. તે મુખ્ય હાલ ત્રણ ચોરીની વિનાને અંજામ આપ્યો હતો. તે મુખ્ય હાલ ત્રણ ચોરીની કુટેજ હતી. જ્યારે એક લુકેલા હોવાની ચોરી કરી છે કે કેમ તેની તપાસ હજ પણ હોવીની હોસ્પિટલમાં લઈ જવામાં આવી હતી. જ્યારે અન્ય બનાવ વસાપુરના પલક એવન્યું હતી.

માલિક - મુદ્રક - મકાશક અને તંત્રી પટેલ સુરેશ મધ્યાલાલ દારા ગોલાઈડ ઓફિસ મિન્ટર્સ (ગુજરાત) પ્રા. લિ. ૧૪/૨, કાલીદાસ મીલ કમ્પાઉન્ડ, ગોમતીપુર, અમદાવાદ-૨૧. જાતેથી છપાવી ૩૧૫ - સુપર પ્લાન્ટ, સંદેશ પ્રેસ રોડ, વસ્ત્રાપુર, અમદાવાદ - ૩૮૦ ૦૧૫ જાતેથી પ્રકાશિત. શોન : ૯૬૨૪૦૦૦૭૩, ૯૬૬૮૪૦૦૮૮૮

ચેનલ નાઈન નેટવર્ક ગુજરાત

ગુજરાત

અડધા ઈંચ વરસાદમાં જ અમદાવાદ શહેરમાં ઢેક્ટેકાણે ભરાયા પાણી ગયા

(અજન્સી) અમદાવાદ, તા. ૨૬।

લાંબા વિસામ બાદ અમદાવાદમાં વહેલી સવારથી વરસાદી માણોલ આવ્યો હતો અને અડધી ઈંચ ઝેટલો વરસાદ વરસ્યો હતો. જો કે આગે સે ચોરી આવેશે જે માર્ગ જગ્યાની જેમ આ વાગ્યે પણ થોડા વરસાદમાં જ અમદાવાદા અનેક માર્ગ જગ્યાન